

基隆市地政事務所處理人民申請案件辦理期限表

編號	申請案件項目	辦理單位	辦理期限(天)	說明
1	土地所有權第一次登記核定公告	登記課	3	本表所列處理期限以每件五筆(棟)以內為標準，每件超過五筆(棟)及其他特殊案件，得簽報主任核准酌延期限。
2	建物所有權第一次登記核定公告	登記課	3	
3	土地建物所有權第一次登記公告期滿無異議或有異議經調處成立之登記	登記課	2	
4	土地建物所有權第一次登記公告期間內有異議之調處	登記課	依實際需要	
5	土地所有權回復登記	登記課	3	
6	繼承登記(光復前)	登記課	5	
7	繼承登記(光復後)	登記課	4	
8	判決、和解與調解成立之登記	登記課	4	
9	買賣、贈與、交換之登記	登記課	3	
10	共有物分割之登記	登記課	4	
11	法院拍賣之登記	登記課	2	
12	放領登記	登記課	1	
13	徵收登記	登記課	2	
14	有償撥用、照價收買登記	登記課	3	
15	抵繳稅款發還繼承人、被徵收土地所有權人申請發還登記	登記課	2	
16	信託、信託歸屬、信託取得、受託人變更、塗銷信託登記	登記課	3	
17	剩餘財產差額分配登記	登記課	3	

基隆市地政事務所處理人民申請案件辦理期限表

編號	申請案件項目	辦理單位	辦理期限(天)	說明
18	公有財產接管登記	登記課	3	
19	因時效完成取得土地所有權之核定公告	登記課	3	
20	因時效完成取得土地所有權公告期滿無異議或有異議經調處成立之登記	登記課	2	
21	所有權消滅登記	登記課	1	
22	所有權拋棄登記	登記課	2	
23	撤銷徵收回復所有權登記	登記課	2	
24	非金融機構抵押權設定登記	登記課	1天4小時	
25	金融機構抵押權設定登記	登記課	1	
26	抵押權移轉登記	登記課	2	
27	典權、地上權、地役權設定及其移轉登記	登記課	2	
28	他項權利內容變更登記	登記課	2	
29	他項權利塗銷登記	登記課	1小時	
30	因時效完成取得他項權利之核定公告	登記課	3	
31	因時效完成取得他項權利公告期滿無異議或有異議經調處成立之登記	登記課	2	
32	預告登記	登記課	1	
33	更正登記之陳報	登記課	5	

基隆市地政事務所處理人民申請案件辦理期限表

編號	申請案件項目	辦理單位	辦理期限(天)	說明
34	授權逕行更正之更正登記	登記課	1	
35	經陳報核准之更正登記	登記課	1	
36	法院囑託查封、假扣押、假處分、破產登記及其塗銷登記	登記課	隨到隨辦	
37	其他依法律囑託禁止處分登記及其他塗銷登記	登記課	隨到隨辦	
38	標示變更登記	登記課	1	
39	法人或管理人更名之變更登記	登記課	2	
40	遺囑執行人、遺產管理人登記及變更登記	登記課	2	
41	管理機關變更登記	登記課	1	
42	書狀補給核定公告	登記課	2	
43	土地建物各項權利書狀公告期滿之登記	登記課	1	
44	註記登記	登記課	1	
45	土地建物登記案件之駁回(逾期未補正之登記案件)	登記課	1	
46	簡易登記案件(單一窗口)	登記課	1小時	
47	土地、建物登記謄本 ^{人工} 電腦核發	登記課	隨到隨辦	
48	英文不動產權利登記證明核發	登記課	5	
49	地價謄本	地價課	隨到隨辦	
50	地籍圖、建物平面圖謄本 ^{人工} 電腦核發	登記課	隨到隨辦	

基隆市地政事務所處理人民申請案件辦理期限表

編號	申請案件項目	辦理單位	辦理期限(天)	說明
51	地籍圖人工描繪	測量課	4小時	
52	地籍藍晒圖閱覽	測量課	隨到隨辦	
53	土地、建物複丈及地目變更案件排定日期	測量課	隨到隨辦	
54	土地鑑界	測量課	15	受理土地複丈案件應於收件日起十五日內辦竣，其情形特殊得簽報主任核准酌延期限。
55	土地分割及地上權、地役權位置勘測	測量課	12	
56	土地合併	測量課	1	
57	未登記土地測量	測量課	15	
58	法院囑託測量	測量課	依法院指定期限	
59	建物所有權第一次測量	測量課	15	
60	建物分割	測量課	10	
61	建物合併	測量課	5	
62	建物門牌、基地號勘查	測量課	7	
63	建物滅失勘查	測量課	4	
64	地目變更之核定	測量課	2	
65	改算地價及釐正地價資料檔	地價課	隨到隨辦	每件筆數在十筆以上或張數在二十筆以上時得簽報主管核准酌延期限。
66	所有權移轉之地價資料檔釐正	地價課	隨到隨辦	
67	標示變更之地價資料檔釐正	地價課	隨到隨辦	

基隆市地政事務所處理人民申請案件辦理期限表

編號	申請案件項目	辦理單位	辦理期限(天)	說明
68	列印地籍異動通知書	地價課	1	
69	終止租約案件處理	登記課	2	
70	非都市土地使用補辦編定	地價課	5	
71	非都市土地使用分區及使用地變更編定異動清冊之報備	地價課	5	
72	非都市土地使用更正編定	地價課	7	
73	規費之計徵	登記、測量、地價課	隨到隨辦	
74	退還規費	登記、測量、地價課	依基隆市各地政事務所受理申請退還地政規費簡化作業注意事項	
75	未登記建物(申請自用住宅稅率)基地號勘查	測量課	2	
76	依地籍清理條例第17條至第18條規定辦理之日據時期會社或組合名義更正登記	登記課	12	
77	依地籍清理條例第24條至第26條規定辦理之神明會更名登記	登記課	12	
78	依地籍清理條例第28條規定辦理之38年12月31日以前登記之抵押權塗銷登記	登記課	7	
79	依地籍清理條例第29條規定辦理之45年12月31日以前登記之地上權塗銷登記	登記課	12	
80	依祭祀公業條例第50條規定辦理之祭祀公業更名登記	登記課	12	