

案名	行政區	路段	交易日期	房屋現況 (房)	單價區間 (萬/坪)	總價區間 (萬)	車位類型	價格區間
富源鑫Ⅲ森活	七堵區	泰和街	112年1-6月	2	27-29	900~1200	坡道平面	140-150萬
				3	27-29	900~1200		
河畔御景	七堵區	大華一路	112年1-6月	2	27-31	600~900	坡道平面	130-160萬
公園樂	七堵區	長安街	112年1-6月	1	25-26	300~500	坡道平面	140-160萬
				2	25-26	300~500		
海豔	中正區	新豐街	112年1-6月	1	21-23	760~825	坡道平面	115-130萬
				2	21-24	850~1055		
				3	22-26	1130~1600		
橙品32	中正區	信五路	112年1-6月	2	49-50	1200~1300	塔式車位	170-180萬
				3	44-46	1700~2030		

案名	行政區	路段	交易日期	房屋現況 (房)	單價區間 (萬/坪)	總價區間 (萬)	車位類型	價格區間
田園調布2 -B2區	信義區	東峰街	112年1~6月	3	22~26	1290~1540	坡道平面	140~150萬
							升降平面	70~100萬
夢悅城	中山區	復興路	112年1~6月	店面	47~52	3280~4950	坡道平面	145~185萬
				2	27~35	750~1130		
				3	26~32	990~1420	坡道機械	100~135萬
				4	26~32	1230~1740		
宏貿臻璽	中山區	中和路	112年1~6月	2	23~25	930~960	坡道平面	170~180萬
				3	26	1495~1700		