

115年上半年基隆市房屋租賃行情

中正區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.5萬~2.2萬(均價1.1萬)	8坪~76坪(平均25坪)	276
華廈	0.6萬~2.2萬(均價1.3萬)	9坪~60坪(平均30坪)	53
公寓	0.5萬~1.7萬(均價0.9萬)	2坪~45坪(平均21坪)	101
透天厝	0.7萬~2.2萬(均價1.6萬)	3坪~65坪(平均27坪)	12
七堵區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.8萬~2.5萬(均價1.5萬)	11坪~65坪(平均33坪)	21
華廈	0.7萬~2.0萬(均價1.6萬)	8坪~50坪(平均30坪)	14
公寓	0.7萬~2.5萬(均價1.3萬)	15坪~46坪(平均28坪)	85
透天厝	0.8萬~1.5萬(均價1.1萬)	9坪~86坪(平均51坪)	5
暖暖區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.6萬~2.2萬(均價 1.4 萬)	11坪~59坪(平均32坪)	30
華廈	0.5萬~2.0萬(均價1.1 萬)	10坪~49坪(平均29坪)	79
公寓	0.6萬~2.0萬(均價 1.2 萬)	17坪~46坪(平均28坪)	45
透天厝	1.0萬~1.7萬(均價1.2 萬)	8坪~26坪(平均13坪)	8

115年上半年基隆市房屋租賃行情

仁愛區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	1.4萬~1.9萬(均價1.6萬)	17坪~50坪(平均39坪)	9
華廈	0.8萬~1.9萬(均價1.5萬)	4坪~42坪(平均32坪)	7
公寓	0.5萬~2萬(均價1萬)	5坪~42坪(平均21坪)	79
透天厝	1萬~1.8萬(均價1.3萬)	13坪~30坪(平均20坪)	4
中山區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	1.5萬~1.9萬(均價1.7萬)	24坪~46坪(平均35坪)	49
華廈	0.9萬~1.8萬(均價1.4萬)	23坪~42坪(平均33坪)	21
公寓	0.6萬~1.5萬(均價1.1萬)	16坪~38坪(平均27坪)	67
透天厝	0.9萬~1.7萬(均價1.3萬)	5坪~53坪(平均29坪)	8
安樂區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.8萬~2萬(均價1.3萬)	10坪~50坪(平均27坪)	112
華廈	0.7萬~1.8萬(均價1.4萬)	15坪~40坪(平均31坪)	55
公寓	0.7萬~1.7萬(均價1.1萬)	10坪~40坪(平均26坪)	168
透天厝	0.9萬~2.0萬(均價1.5萬)	10坪~28坪(平均19坪)	4

115年上半年基隆市房屋租賃行情

信義區	租金總額(均價)	租金坪數(平均值)	件數
大樓	0.6萬~1.7萬(均價1.2 萬)	12坪~37坪(平均23坪)	16
華廈	0.6萬~2.3萬(均價1.2萬)	8坪~70坪(平均27坪)	73
公寓	0.5萬~2萬(均價1.2萬)	12坪~49坪(平均25坪)	51
透天厝	0.7萬~2.2萬(均價1.1萬)	10坪~67坪(平均27坪)	5

排除1樓店面、工廠以及含車位租金案件